

Untermietvertrag

Zwischen

Hauptmieter: _____

Adresse: _____

(nachfolgend "Hauptmieter" genannt)

und

Untermieter: _____

Adresse: _____

(nachfolgend "Untermieter" genannt)

wird folgender Untermietvertrag geschlossen:

§1 Mietobjekt

Die Hauptmieter vermietet hiermit an den Untermieter folgende Räumlichkeiten:

_____ (z.B. Zimmer in Wohnung, Adresse, Größe in m²).

§2 Mietzeit

Der Mietvertrag beginnt am _____ und endet am

_____ (befristet/unbefristet).

§3 Miete

Die monatliche Miete beträgt _____ Euro. Die Miete ist bis spätestens zum dritten Werktag eines jeden Monats auf das folgende Konto zu überweisen: _____ (Bankverbindung des Hauptmieters).

§4 Nebenkosten

Die Nebenkosten betragen monatlich _____ Euro und sind zusammen mit der Miete zu entrichten.

§5 Kautio

Der Untermieter zahlt eine Kautio in Höhe von _____ Euro. Die Rückzahlung der Kautio erfolgt nach Beendigung des Mietverhältnisses und Rückgabe des Mietobjekts in ordnungsgemäßem Zustand.

§6 Untermietverhältnis

Der Untermieter hat das Recht, die gemieteten Räumlichkeiten ausschließlich zu Wohnzwecken zu nutzen. Eine Weitervermietung oder gewerbliche Nutzung ist nicht gestattet.

§7 Zustand der Mieträume

Der Untermieter verpflichtet sich, die Mieträume in einem sauberen und ordentlichen Zustand zu halten.

§8 Kündigung

Die Kündigungsfrist beträgt _____ Monate zum Monatsende.

§9 Sonstige Vereinbarungen

_____ (Hier können weitere individuelle Vereinbarungen aufgeführt

werden.)

Ort, Datum: _____

Unterschrift Hauptmieter: _____

Unterschrift Untermieter: _____

Ersteller: Foxyform.de